

Mapa
do celów projektowych
skala 1:500

Mapa sporządzono na podstawie:
1. pomiaru uzupełniającego wg stanu
na dzień 02.12.2024 r.
Poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"
Układ współrzędnych "2000/6"
Arkusze mapy - 6.209.26.24.2.2

województwo: pomorskie
powiat: tczewski
jednostka ewidencyjna:
Morzeszczyn 221403_2
obręb: Królów Las 0007
dz.38

Id: 6640.2168.2024

legenda:

zakres aktualizacji

Uwaga: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych
nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest
danych w branżach.

Wykonał:

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Karol Ceyer
nr. GUGIK 22920

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
"GEO - NIERUCHOMOŚCI"
mgr inż. Karol Ceyer
OŚC 2011-13-250 SIOŁCZEWY
NIP 5902 1999, Reg. 364158472

Właściciel, władający, inwestor są prawnie
Zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych
Na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości)
(art. 15, 48 pkt 3 ustawy z dnia 17.05.89r.
Dz. U. z 2021r. poz. 1990
Prawo geodezyjne i kartograficzne).

UWAGA

Nie dochodzą do stanu prawnego granic.
Kolorem czarnym wkreślono granice uzyskane z
danych zgromadzonych w PODGK - operatorów techn.
oraz digitalizacji rastra mapy ewidencji gruntów i budynków.
Dane na granice i użytki uzyskano z pliku kcd.
Dane ewidencyjne dotyczące granic działek nie spełniają
wymagań określonych w obowiązujących standardach technicznych.
W celu określenia przebiegu granic wymagane jest odrębne postępowanie.
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych
pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

KLAUZULA GEODEZYJNA

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac
geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument,
uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jednocześnie informuję,
że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie
fałszywych oświadczeń.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA TCZEWSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.2168.2024
Nr oraz data sporządzania dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	protokół weryfikacji 6640.2168.2024_30262 z dnia 05.12.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Karol Ceyer nr upr. 22920
wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno - Kartograficzne "GEO - NIERUCHOMOŚCI" mgr inż. Karol Ceyer Obozin 5 83-250 Skarszewy

LEGENDA:

- projektowany budynek mieszkalny
DOM W LESZCZYNOWCACH 6
- taras i podest wejściowy
- komunikacja-dojazd i dojście utwardzoną kostką
- P miejsce postojowe 2,5x5,0m
- utwardzony plac i śmietnik 1,0x1,0
- granica działki
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- wjazd na działkę, wejście do budynku
- zieleni projektowana
- proj. przyłącze wodociągowe
- proj. podziemna instalacja wodociągowa
- Wg odrębnego opracowania:
 - planowany WLZ
 - proj. podziemna instalacja kan. sanitarnej
 - proj. zbiornik bezodpływowy na ścieki
10m³ 3,0x2,4x1,75m

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY WNIESIONEJ DO POWIATOWEGO
ZASOBU GEODEZYJNEGO

TEMAT: BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZ. NR 38

RYS.1

BIURO PROJEKTÓW, WYCEN I EKSPERTYZ
BUDOWLANYCH, PELPLIN, SAMBORA 4A
MGR INŻ. PAULINA SIELSKA,
UPR. INST.-SAN NR POM/0008/PWBS/24

SKALA

1:500

PODPIS

Gmina Morzeszczyn
83-132 Morzeszczyn
III, Korciwskiego 12
tel./fax 54 536 72 14 lub 24
NIP 593-10-04-758

Uzgodniono bez uwag / z uwagami
w dniu 3.12.2024 r.
WOJ. GMINY
Sydony podpis
Piotr Laniecki